

**План
текущего ремонта на 2021 год**
в жилом доме № 86 по ул. 3 Сталинского, г. Омск

Задолженность населения на 01.01.2021 г., руб.	Неосвоенные средства (+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2021 г., руб.	Плановые начисления по текущему ремонту за 2021 г., руб.
60069,88	54343,96	86 тыс. 154 руб.

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Ориентир. сумма, тыс.руб.	Срок исполнения, месяц
1	Подготовка к отоп. сезону			≈ 5 т.р.	июль-июль
2	Крепление газовой аппаратуры	п/м	30	≈ 13 т.р.	июль-авг.
3	Ремонт (косметический)				
4	1 подъезд	шт	1,0	≈ 55	май-июль
5	Ремонт балкона				
6	Курьёра над кв 29,60	шт	2,0	≈ 25	≈ июль
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
Итого:					86 т.р.

Примечание:

1. Управляющая организация в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение денежных средств по текущему ремонту.
2. Управляющая организация несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных собственниками и согласованного плана работ.
3. Управляющая организация выполняет обязательства по текущему ремонту при условии 100% оплаты жителями дома.

Управляющий домом

Муромов А.А.
(подпись) (фамилия, инициалы)

Представители собственников

Муромов А.А.
(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)